

על הספר: כאן קורסים בכיף : איך נגזל מאיתנו חלום הדירה, מי מרוויח מבועת הנדל"ן ואיך נצא מהמשבר

מחברים: מחבר/ת: עובדיה, אבישי, מחבר/ת: עובדיה, אבישי

סימן מדף: עוב

מספר מיון: 333.3

משפט אחריות: אבישי עובדיה ; עורכת הספר: ענת בר לב אפרתי

מדיה: ספרים

סוג: ספר עיון

עמודים: 223 עמודים

גובה: 21 ס"מ

מוציאים לאור: כנרת, זמורה, דביר - מוציאים לאור בע"מ מקום הוצאה: פארק

תעשיות חמן, חבל מודיעין

שנת הוצאה: 2026

מסת"ב: 9789655851847

מס. המרכז לספריות וספרות: 26-1188

שפה: עברית

תאריך קטלוג: 11/06/2026

מילות מפתח: נכסי דלא נידי, נכסי דלא נידי, אחריות חברתית, אחריות חברתית

תקציר:

הבטיחו לכם שמחירי הנדל"ן תמיד עולים, ושבישראל אין בועה. שיקרו לכם. הפחידו אתכם שהקרע תיגמר בגלל הילודה הגבוהה. שיקרו לכם. והכי גרוע: שכנעו אתכם שאין לזה פתרון. וגם כאן, שיקרו לכם. השקרים האלה היו הפיתיון שמשך דור שלם להיכנס למלכודת, לקחת משכנתא עצומה ולהשתעבד לטובת בעלי ההון והמדינה. הם אפשרו למדינת ישראל לבנות את מנגנון הפירמידה הגדול בתולדותיה, שהפך את הבית שלכם ממוצר צריכה בסיסי לכספומט לאומי – על הגב שלכם. משבר הדיור הוא לא "עוד בעיה כלכלית". הוא איום קיומי על העתיד הישראלי. "כאן קורסים בכיף" הוא כתב אישום חריף המעמיד לדין את "מצעד האשמים": מהבנקים והקבלנים שדחפו הלוואות ומבצעים מסוכנים, דרך שתיקת הרגולטורים, ועד לפוליטיקאים שהתמכרו למיסים והפקירו את הציבור. זהו הסיפור על מלחמת המעמדות השקטה, שמפוררת את הסולידריות בישראל. אבל זהו לא רק ספר של ביקורת, אלא ספר של תקווה, המניח על השולחן תוכנית עבודה פורצת דרך, אמיצה ואפשרית לביצוע. זהו המדריך היחיד לפירוק מבוקר של הבועה, בדרך לדיור הוגן. רגע לפני שאתם חותמים על העסקה היקרה בחייכם: בין אם אתם זוג צעיר, משפרי דיור או משקיעים – הספר הזה הוא מורה הנבוכים שלכם בג'ונגל הנדל"ן הישראלי. בואו להבין את חוקי המשחק האמיתיים, את האינטרסים הסמויים שמניעים את המחירים, ואת הסיכונים שכל רוכש חייב להכיר לפני שהוא משעבד את עתידו. אבישי עובדיה הוא יזם הייטק ומייסד קרן השקעות, שחי ונושם את הצמתים הרגישים ביותר שבין הכלכלה הישראלית למערכת הפוליטית. הוא נבחר לרשימות הצעירים המבטיחים של "גלובס", והאוניברסיטה העברית, והיה מהראשונים בישראל לזהות את סדקי משבר הדיור, להתריע מפני הבועה ולפעול לחשיפת האמת, כדי לעצב מציאות ישראלית צודקת יותר. -- מהכריכה האחורית.